

**L'ARCIDIOCESI DI TRENTO e  
L'ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO DI TRENTO  
RENDONO NOTA**

la loro disponibilità all' **AFFITTO** delle seguenti realtà fondiarie,  
**a partire dall'11/11/2022**, suddivise nei seguenti lotti

**Lotto 1 - di proprietà dell'Arcidiocesi di Trento:**

| COM. CAT. | P.F.   | MQ  | COLTURA |
|-----------|--------|-----|---------|
| PANNONE   | 1252   | 683 | PRATO   |
| PANNONE   | 1231   | 92  | PRATO   |
| PANNONE   | 1230   | 371 | PRATO   |
| PANNONE   | 1204   | 791 | PRATO   |
| PANNONE   | 1034   | 633 | PRATO   |
| PANNONE   | 983/1  | 509 | PRATO   |
| PANNONE   | 893    | 396 | PRATO   |
| PANNONE   | 1634/2 | 705 | BOSCO   |

| COM. CAT. | P.F.   | MQ    | COLTURA |
|-----------|--------|-------|---------|
| PANNONE   | 1632/1 | 126   | BOSCO   |
| PANNONE   | 1621/1 | 86    | BOSCO   |
| PANNONE   | 1620/2 | 205   | BOSCO   |
| PANNONE   | 1647   | 496   | BOSCO   |
| PANNONE   | 1636   | 176   | BOSCO   |
| PANNONE   | 1609   | 1.226 | BOSCO   |
| PANNONE   | 1481   | 896   | BOSCO   |
| PANNONE   | 1480   | 76    | BOSCO   |

**Lotto 2 - di proprietà dell'Arcidiocesi di Trento:**

| COM. CAT. | P.F. | MQ    | COLTURA |
|-----------|------|-------|---------|
| PANNONE   | 405  | 1.403 | PRATO   |

| COM. CAT. | P.F. | MQ  | COLTURA |
|-----------|------|-----|---------|
| PANNONE   | 320  | 896 | PRATO   |

**Lotto 3 - di proprietà dell'Arcidiocesi di Trento:**

| COM. CAT. | P.F. | MQ    | COLTURA |
|-----------|------|-------|---------|
| VARANO    | 269  | 1.414 | PRATO   |
| VARANO    | 108  | 410   | PRATO   |
| VARANO    | 40/1 | 982   | INCOLTO |
| VARANO    | 40/2 | 295   | INCOLTO |
| VARANO    | 40/3 | 870   | INCOLTO |
| VARANO    | 276  | 784   | INCOLTO |
| VARANO    | 68/1 | 1.000 | BOSCO   |
| VARANO    | 68/2 | 320   | BOSCO   |

| COM. CAT. | P.F. | MQ    | COLTURA |
|-----------|------|-------|---------|
| VARANO    | 237  | 1.280 | BOSCO   |
| VARANO    | 230  | 200   | BOSCO   |
| VARANO    | 163  | 367   | BOSCO   |
| VARANO    | 125  | 396   | BOSCO   |
| VARANO    | 66   | 762   | BOSCO   |
| VARANO    | 67   | 396   | BOSCO   |
| VARANO    | 70   | 1.032 | BOSCO   |
|           |      |       |         |

**Lotto 4 - di proprietà dell'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di Trento:**

| COM. CAT. | P.F. | MQ  | COLTURA |
|-----------|------|-----|---------|
| RONZO     | 627  | 368 | PRATO   |

La durata del contratto sarà di anni 9 (nove), a partire dal 11.11.2022, con facoltà delle parti, stante la tipologia contrattuale, di recedere anticipatamente integralmente e senza riserve, ad ogni scadenza di annata agraria, dal contratto con preavviso di mesi 3 (tre), da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo posta elettronica certificata.

La parte concedente rinuncia alla facoltà di disdetta per le prime 5 (cinque) annualità.

E' elemento di preferenza la presentazione di offerte per più lotti.

**Le proposte dovranno pervenire a mezzo posta elettronica certificata (PEC) entro le ore 12.00 del 21 ottobre 2022**  
**scrivendo a: [trento@pec-idsc.it](mailto:trento@pec-idsc.it)**

**Le offerte dovranno indicare:**

1. il canone annuo espresso a corpo per ciascun lotto (saranno scartate offerte indicanti diciture del tipo “... € più del miglior offerente” oppure cifre con aggiunto il termine “trattabile”).
2. Nome, cognome, indirizzo, mail e n. telefonico del proponente.  
La proposta, qualora accettata, non è trasferibile a soggetti diversi rispetto al proponente.
3. La dichiarazione di aver preso visione del bene ed in particolare della destinazione urbanistica dello stesso.
4. L'impegno a mantenere ferma la proposta fino alla data del 4 novembre 2022 ex art. 1329 C.C.

L' Ente proprietario darà comunicazione delle decisioni assunte a tutti i proponenti entro il 4 novembre 2022, riservandosi in ogni caso la facoltà di non addivenire all'affitto del bene.

In assenza di comunicazioni, nel termine di cui sopra, la proposta dovrà ritenersi non accettata.

Per ogni eventuale comunicazione Vi invitiamo a contattare i nostri uffici nella persona del geom. Mara Bortolameotti al numero 0461 891304 – 380 694 5871.

Trento, 3 ottobre 2022

L'Economo diocesano  
*Claudio Puerari*

il Presidente dell'IDSC  
*don Vittorio Zanotelli*